

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа №2 имени
Сергея Забавина**

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ Объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

Руководитель рабочей группы Заместитель Главы администрации Краснохолмского района С.Н. Валинкина
(Должность, Ф.И.О.)



В том числе:

представители общественных организаций инвалидов
Руководитель Тверской ООО Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское Орден Трудового Красного Знамени Общество слепых» Трегуб А.Б.
(Должность, Ф.И.О.)



Руководитель ТОО ООО Тверской области инвалидов Шкутков А.Ф.

Шкутков

Руководитель Тверского регионального отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»

Ибрагимова С.Ю.

(Должность, Ф.И.О.)



Управленческое решение согласовано "04" 09 2019
(протокол № 1)
Комиссией (название)

Приложение А.2

Директор МБОУ



УТВЕРЖДАЮ
им.С.Забавина»

/Г.П. Серова/
" 09 2019 г.

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
N 1**

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. **Наименование (вид) объекта** – Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»
- 1.2. **Адрес объекта** - 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул.Пролетарская д.11/24
- 1.3. **Сведения о размещении объекта:**
- комплекс зданий, состоящий из
1. Основное здание школы – 2 этажа, общей площадью ___2876,1___ кв.м
 2. Спортивный зал – 1 этаж, ___147,4___ кв.м
 3. Мастерские – 1 этаж, ___125,5___ кв.м
- 1.4. **Год постройки зданий школы** – 1953, спортивного зала – 1974, мастерских – 1974, последнего капитального ремонта - 1990 год – , **2015 год** – частичная замена оконных блоков.
- 1.5. **Дата предстоящих плановых ремонтных работ:** текущего - 2015 г., капитального - нет сведений.
- Сведения об организации, расположенной на объекте** – общеобразовательная организация.
- 1.6. **Название организации (учреждения) (полное юридическое наименование** - согласно Уставу, краткое наименование – Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»; МБОУ «Краснохолмская сош № 2 им.С.Забавина»
- 1.7. **Юридический адрес организации (учреждения)** - 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул. Пролетарская, д.11/24
- 1.8. **Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)** - оперативное управление.
- 1.9. **Форма собственности (государственная, негосударственная):** негосударственная.
- 1.10. **Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)** - муниципальная.

- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) – Администрация Краснохолмского района Тверской области
 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты 171660 г.Красный Холм, пл. Карла Маркса, д. 10, 8-48237-22-321

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое) – образование.
 2.2. Виды оказываемых услуг – образовательные.
 2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно) - на объекте, на дому, дистанционно.
 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) - дети.
 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: - инвалиды с нарушением опорно-двигательного аппарата, нарушениями умственного развития.
 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность –500 человек.
 2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) – да.

3. Состояние доступности объекта

- 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) – рейсовый автобус «Вокзал - п.Неледино», остановка магазин «Флора»; наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту – отсутствует.
 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
 3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта - около 50 м
 3.2.2. время движения (пешком): 2 мин.
 3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет) – да.
 3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; - нерегулируемые, без звуковой сигнализации.
 3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; - отсутствует.
 3.2.6. Перепады высоты на пути: есть, нет - есть (неровности покрытия).
 Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет - нет.
 3.3. Организация доступности объекта для инвалидов - форма обслуживания <*>

N п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
----------	--	--

		(формы обслуживания) <*>
1	Все категории инвалидов и МГН	А
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	А
5	с нарушениями слуха	А
6	с нарушениями умственного развития	А

 <*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВНД".

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДУ
2	Вход (входы) в здание	ДП-В
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О,Г,У)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (О,Г,У)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О,Г,У)

6	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДУ

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - временно недоступно.

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И (О,Г,У)

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	индивидуальное решение с ТСР
2	Вход (входы) в здание	текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	текущий ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	текущий ремонт

8	Все зоны и участки	текущий ремонт
---	--------------------	----------------

Указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ: в рамках исполнения Дорожной карты по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг на территории Краснохолмского района

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-В

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) – ДП-В

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется *(нужное подчеркнуть)*:

4.4.1. согласование на Комиссии межведомственная Комиссия Администрации Краснохолмского района

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами *(в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое – указать)* да

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации; да

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта); да

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов да ;

4.4.6. другое - _____

4.7. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта

Российской Федерации admin@krholm.tvcom.ru

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от "04" сентября 2019 года
2. Акта обследования объекта: N акта 1 от "03" сентября 2019 года
3. Решения Комиссии утвердить от "04" сентября 2019 года

Приложение А.3

Директор МБОУ «Краснохолмская сош № 2 им.С.Забавина»



УТВЕРЖДАЮ
Г.П.Серова
/Г.П.Серова/
04 " 09. 2019 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
N 1

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»
- 1.2. Адрес объекта - 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул. Пролетарская д.11/24
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- комплекс зданий, состоящий из
1. Основное здание школы – 2 этажа, общей площадью 2876,1 кв.м
 2. Спортивный зал – 1 этаж, 147,4 кв.м
 3. Мастерские – 1 этаж, 125,5 кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да, 6 087 кв. м
- 1.4. Год постройки зданий школы – 1953, спортивного зала – 1974, мастерских – 1974, последнего капитального ремонта - 2011 год – замена пола в спортивном зале, 2015 год – частичная замена оконных блоков в здании, 2019 год ремонт «Входной группы», установка пандуса, частичная замена оконных блоков в здании.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего - 2019, капитального – нет сведений.
Сведения об организации, расположенной на объекте – общеобразовательная организация.
- 1.6. Название организации (учреждения) (полное юридическое наименование - согласно Уставу, краткое наименование) - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»; МБОУ «Краснохолмская сош № 2 им.С.Забавина»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) - 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул.Пролетарская д.11/24.

- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность) - оперативное управление
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) - негосударственная
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная) - муниципальная.
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) – Администрация Краснохолмского района Тверской области
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты 171660 г.Красный Холм, пл. Карла Маркса, д. 10, 8-48237-22-321

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое) – образование
- 2.2. Виды оказываемых услуг - осуществление образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, дополнительным общеобразовательным программам
- 2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно) - на объекте, на дому, дистанционно
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) – дети.
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: - с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями умственного развития.
- 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность – 500 человек.
- 2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) - да

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

- 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) – рейсовый автобус «Вокзал - п.Неледино», остановка магазин «Флора»; наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту – отсутствует.
 - 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
 - 3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта - около 50 м
 - 3.2.2. время движения (пешком): 2 мин.
 - 3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет) – да.
 - 3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; - нерегулируемые, без звуковой сигнализации.
 - 3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; - отсутствует.
 - 3.2.6. Перепады высоты на пути: есть, нет - есть (неровности покрытия).
- Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет - нет.

3.3. Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания) <*> с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1	Все категории инвалидов и МГН	А
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	А
5	с нарушениями слуха	А
6	с нарушениями умственного развития	А

<*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВНД".

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	индивидуальное решение с ТСР
2	Вход (входы) в здание	текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	текущий ремонт

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	текущий ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	текущий ремонт
8	Все зоны и участки	текущий ремонт

 <*> Указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

Директор МБОУ «Краснохолмская сош № 2 им.С.Забавина»



Приложение А.4
УТВЕРЖДАЮ
им.С.Забавина

/Т.П.Серова/
" 09. - 2019 года

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
N 1**

03 .09.2019 года

МО «Краснохолмский район»

Наименование территориального
образования субъекта Российской Федерации

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»

1.2. Адрес объекта – 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул.Пролетарская д.11/24

1.3. Сведения о размещении объекта

- комплекс зданий, состоящий из:

1. Основное здание школы – 2 этажа, общей площадью ___2876,1_ кв.м

2. Спортивный зал – 1 этаж, ___147,4_ кв.м

3. Мастерские – 1 этаж, ___125,5_ кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да, 6 087 кв. м

1.4. Год постройки основного здания и здания начальной школы - 1953, спортивного зала – 1974, мастерских – ___1974___, последнего капитального ремонта - 1990 год, 2015 год – частичная замена оконных блоков, 2019 год ремонт «Входной группы», установка пандуса, частичная замена оконных блоков в здании.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего - 2019 год, капитального – нет сведений.

1.6. Название организации (учреждения) (полное юридическое наименование -

согласно Уставу, краткое наименование) - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснохолмская средняя общеобразовательная школа № 2 имени Сергея Забавина»; МБОУ «Краснохолмская сош № 2 им.С.Забавина»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) - 171660 Тверская область, город Красный Холм, ул. Пролетарская д.11/24.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности: образование.

2.2 Виды оказываемых услуг: осуществление образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, дополнительным общеобразовательным программам.

2.3 Форма оказания услуг: на объекте, на дому, дистанционно.

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: дети.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями умственного развития.

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 500 человек.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида: да

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) – рейсовый автобус «Вокзал - п.Неледино», остановка магазин «Флора»; наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту – отсутствует.

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта - около 50 м

3.2.2. время движения (пешком): 2 мин.

3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет) – да.

3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; - нерегулируемые, без звуковой сигнализации.

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; - отсутствует.

3.2.6. Перепады высоты на пути: есть, нет - есть (неровности покрытия).

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет - нет.

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов - форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1	Все категории инвалидов и МГН	А
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	А

3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	А
4	с нарушениями зрения	А
5	с нарушениями слуха	А
6	с нарушениями умственного развития	А

<*> Указывается один из вариантов: "А", "Б", "ДУ", "ВНД".

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

N п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов <*>	Приложение	
			N на плане	N фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДУ	1	1
2	Вход (входы) в здание	ДП-В	2	2
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О,Г,У)	3,4,5,6	3,4,5,6
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (О,Г,У)	7,8	7,8
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О,Г,У)	9	9,10
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД	-	-
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДУ	-	11

<*> Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно.

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: - ДЧ-И (О,Г,У)

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) <*>
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	индивидуальное решение с ТСР
2	Вход (входы) в здание	текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	текущий ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	текущий ремонт
8	Все зоны и участки	текущий ремонт

<*> Указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ - в рамках исполнения Дорожной карты по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг на территории Краснохолмского района (указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: ДП-В

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности): ДП-В

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии межведомственная Комиссия Администрации Краснохолмского района

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами *(в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое – указать)* - да

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации; да

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта); да

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов да _____;

4.4.6. другое __ - _____

4.7. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации admin@krholm.tvcom.ru *(наименование сайта, портала)*

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту на 3 л.
2. Входа (входов) в здание на 3 л.
3. Путей движения в здании на 3 л.
4. Зоны целевого назначения объекта на 3 л.
5. Санитарно-гигиенических помещений на 2 л.
6. Системы информации (и связи) на объекте на 2 л.

Результаты фотофиксации на объекте имеются на 6 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ имеются на 3 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту) –

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	б/н	3,4	Отсутствуют направляющие движения и тактильные плитки, нет санкционированной автомобильной стоянки	К, О, С		Установка указателей, направляющих движения, укладка тактильной плитки, создание автостоянки
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть		4	Отсутствуют направляющие движения и тактильные плитки	К, О, С	Адаптация путей передвижения	Установка указателей, направляющих движения, укладка тактильной плитки
1.3	Лестница (наружная)	есть	1	1,2		К, О, С		Полная замена плиточного покрытия лестницы. Устройство поручней

1.4	Пандус (наружный)	есть				К, О, С		
1.5	Автостоянка и парковка	нет				К, О, С, Г	Созда ние автос тоянк и	Установка специальных знаков
	Общие требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход (входы) на территорию	ДП-В		1-3	текущий ремонт
Путь (пути) движения на территории	ДП-В		4, 18,19	текущий ремонт

* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

** Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть	1	1,2		К, О, С		
2.2	Пандус (наружный)	есть		18,19		К, О, С		
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		1	Нет звуковых световых указателей	К, О, С		
2.4	Дверь (входная)	есть		1		К, О, С		

2.5	Тамбур	есть	2	9,10, 11	Пороги	К, О, С	Адаптац ия пола	Выравнивание пола для устранения перепадов высоты
	Общие требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание	ДП-В	1	1,2,9,10,11,18,19	Устройство поручней. Выравнивание пола для устранения перепадов высоты

* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

** Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания 9 в т.ч. путей эвакуации)

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть	2,3,6	12	Отсутствуют тактильные полосы, поручни	К, О, С	Адаптация коридора	Устройство поручней. Тактильных полос на стенах и полу.
3.2	Лестницы (внутри здания)	есть	4	14	Отсутствуют: противоскользящее покрытие, рельефная полоса перед верхним и нижним маршем, поручни с двух сторон, контрастная окраска первой и последней ступеней, подъемное устройство для беспрепятственного доступа инвалидов колясок на 2 этаж здания	К, О, С, Г	Адаптация лестницы	Устройство противоскользящего покрытия, рельефных полос перед верхним и нижним маршем, поручней с двух сторон, контрастная окраска первой и последней ступеней. Приобретение подъемного устройства для беспрепятственного доступа инвалидов колясок на 2 этаж здания

3.3	Пандус (внутри здания)	нет						
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет						
3.5	Двери во внутренние помещения	есть		10,11, 15	Двери распашные, с порогами	К, О	Адаптация входных групп	Устранение порогов во входных группах
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	5		Отсутствует пандус, тактильные полосы, направляющие движения	К, О, С, Г	Адаптация путей эвакуации	Устранение дефектов покрытия, устройство пандуса, направляющих движения
	Общие требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания, в т.ч. пути эвакуации	ДЧ-И (О, Г, У)	2-6	10,11, 12,14, 15	Адаптация коридоров, лестниц внутри здания, входных групп.

* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

** Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Результаты обследования:

1. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания – кабинетнач.классов	есть	7	13	Высота порогов 5 см, отсутствуют тактильные полосы.	К, О, С	Адаптация входной группы	Устройство тактильных полос, устранение порогов.
4.2	Зальная форма обслуживания	нет						
4.3	Столовая	есть	8		Высота порогов 5 см, отсутствуют тактильные полосы.	К, О, С	Адаптация входной группы	Устройство тактильных полос, устранение порогов.

4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет						
	Общие требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зона обслуживания инвалидов	ДЧ-И (О, Г, У)	7,8	13	Расширение дверных проёмов, установка поручней с 2-х сторон 2-х уровней. Устранение дефектов пола. Устройство тактильных направляющих

* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

** Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Результаты обследования:

2. Санитарно-гигиенических помещений

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетные комнаты	есть	9	16,17	Одностворчатые двери с порогами, нет тактильной направляющей, осязаемой ногой или тростью, нет зоны для кресла-каталки. Отсутствуют опорные поручни.	К, О, С	Адаптация	Установка поручней, тактильных полос, специальной сантехники.
	Общие требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, Г, У)	9	16,17	Реконструкция пола в санитарных узлах. Выделение отдельной санитарно-гигиенической комнаты, приобретение и установка сантехники. Установка поручней, тактильных полос.

* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

** Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Результаты обследования:

3. Системы информации на объекте.

Тверская область, г.Красный Холм, ул.Пролетарская, д.11/24

N п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	N на плане	N фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	нет				К, Г,С	Установка визуальных средств	Приобретение информационного табло, содержащего сведения о расположении помещений на объекте со звуковым сопровождением, световые текстовые табло для вывода оперативной информации Установка указателей и пиктограмм на выше 200см
6.2	Акустические средства	нет				С	Установка акустических средств	Приобретение и установка звукового маяка при входе
6.3	Тактильные средства	нет				С	Тактильные средства размещения	Установка тактильных средств, маркировка помещений

							информации	
	ОБЩИЕ требования к зоне							Установка сигнализации визуальной и звуковой

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к <u>пункту 3.4</u> Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к <u>пункту 4.1</u> Акта обследования ОСИ
		N на плане	N фото	
Системы информации на объекте	ВНД			Установка визуальных, звуковых, тактильных средств информации

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) - доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

** указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны - организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: устройство визуальных средств информации о предоставлении услуг, размещение надписей, указателей, пиктограмм, тактильных средств информации. Установка текстофонов, телефонов с усилением звука, таксофонов, речевых информаторов и маяков, установка информационных табло. При необходимости ввести в штат сурдопереводчика.

Адаптация всех функционально-планировочных элементов с частичной реконструкцией.

ФГУП "Ростелекоминформатизация - Федеральное БТИ"

Технический паспорт
Действителен до
8 июля 2012 г.

Область, республика, край Тверская область

Муниципальное образование г. Кувшино

Участок 901

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Объект здание админ. здания
(разделенные участки строения)

№ 71 по улице (пер.) ул. Пролетарская (Лит. 11/24)
(расположенный объект улицы)

Инвентарный номер	901				
Инвентарный номер	69	76	0070103	0018	9001117
	А	Б	В	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на 06.01.2007
составителем Борисовым А.А.



II. Исчисление стоимости служебных построек

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Площадь, м ²	Количество	Стоимость, руб.	Итого	В том числе	Действительная стоимость, руб.	Классификация
1	Площадь, м ²								
2	Стоимость, руб.								
3	Итого								
4	В том числе								
5	Действительная стоимость, руб.								
6	Итого								
7	В том числе								
8	Действительная стоимость, руб.								
9	Итого								
10	В том числе								
11	Действительная стоимость, руб.								
12	Итого								
13	В том числе								
14	Действительная стоимость, руб.								
15	Итого								

III. Сградения и сооружения (замошения) на участке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Площадь, м ²	Количество	Стоимость, руб.	Итого	В том числе	Действительная стоимость, руб.	Классификация
1	Площадь, м ²								
2	Стоимость, руб.								
3	Итого								
4	В том числе								
5	Действительная стоимость, руб.								
6	Итого								
7	В том числе								
8	Действительная стоимость, руб.								
9	Итого								
10	В том числе								
11	Действительная стоимость, руб.								
12	Итого								
13	В том числе								
14	Действительная стоимость, руб.								
15	Итого								

XII. Общая стоимость (в руб.)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Площадь, м ²	Количество	Стоимость, руб.	Итого	В том числе	Действительная стоимость, руб.	Классификация
1	Площадь, м ²								
2	Стоимость, руб.								
3	Итого								
4	В том числе								
5	Действительная стоимость, руб.								
6	Итого								
7	В том числе								
8	Действительная стоимость, руб.								
9	Итого								
10	В том числе								
11	Действительная стоимость, руб.								
12	Итого								
13	В том числе								
14	Действительная стоимость, руб.								
15	Итого								

Подпись: Борисов А.А. Подпись: Борисов А.А. Подпись: Борисов А.А.

18. Оценка качества строительных элементов здания и определение износа

Итого: 44,8 53,7 29,7

Средняя стоимость здания в среднем кв.м (по 2010) = 29,7 * 100 / 103,7 = 28

19. Оценка качества строительных элементов здания и определение износа

Итого: 97,8 104,7 23,4

Средняя стоимость здания в среднем кв.м (по 2010) = 23,4 * 100 / 104,7 = 22

20. Оценка качества строительных элементов здания и определение износа

Итого: 100 100,8 23,7

Средняя стоимость здания в среднем кв.м (по 2010) = 23,7 * 100 / 100,8 = 24

IV. Общие сведения

Формы собственности: государственная, муниципальная, частная

Сведения об объекте недвижимости: объект недвижимости, часть объекта недвижимости, обременение

Сведения об объекте недвижимости: объект недвижимости, часть объекта недвижимости, обременение

Площади помещений и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Формула для подсчета по нормативу удельности

Наименование	Формула для подсчета по нормативу удельности	Площадь	Высота	Объем
Земельный участок	15,0712,1417,2712,3+10,02791	844,1	7,00	5908
Пол	4,0279,2	37		
Земельный участок	площадь по плану (Сторона А (Сторона В))	881,7		6174
Пол	1,36,1570,48+13,8711,89	371,4	6,8	2520
Пол	10,0474,88	722,3	6,3	4553
Земельный участок	271,1	38	3,2	122
Пол	2,9979	73,5	3,8	28
Пол	1,1710,82	11,5		
Пол	площадь по плану (Сторона Д (Сторона Е))	86,1		614
Земельный участок	14710,38	160,6	7,85	1247
Пол	2,4710,38	36,8	3,84	141
Пол	1,8710,3	35,8		278
Пол	площадь по плану (Сторона Ж, 2 (Сторона И))	261		1995
Земельный участок	4,1017,35	71,8	4,00	287
Пол	1,871,49	3,8	3,4	12
Пол	площадь по плану (Сторона П (Сторона Р))	76,3		538

Наименование	Формула для подсчета по нормативу удельности	Площадь	Высота	Объем
Земельный участок	площадь по плану (Сторона Ж, 2 (Сторона И))	261		1995
Земельный участок	площадь по плану (Сторона Ж, 2 (Сторона И))	261		1995

I. Регистрация прав собственности

Формы собственности: государственная, муниципальная, частная

Сведения об объекте недвижимости: объект недвижимости, часть объекта недвижимости, обременение

Сведения об объекте недвижимости: объект недвижимости, часть объекта недвижимости, обременение

II. Эксплуатация земельного участка

Наименование	Площадь	Высота	Объем
Земельный участок	844,1	7,00	5908
Пол	37		
Земельный участок	881,7		6174
Пол	371,4	6,8	2520
Пол	722,3	6,3	4553
Земельный участок	38	3,2	122
Пол	73,5	3,8	28
Пол	11,5		
Пол	86,1		614
Земельный участок	160,6	7,85	1247
Пол	36,8	3,84	141
Пол	35,8		278
Пол	261		1995
Земельный участок	71,8	4,00	287
Пол	3,8	3,4	12
Пол	76,3		538

III. Влагоустroйство зданий – кв. м.

Наименование	Площадь	Высота	Объем
Земельный участок	844,1	7,00	5908
Пол	37		
Земельный участок	881,7		6174
Пол	371,4	6,8	2520
Пол	722,3	6,3	4553
Земельный участок	38	3,2	122
Пол	73,5	3,8	28
Пол	11,5		
Пол	86,1		614
Земельный участок	160,6	7,85	1247
Пол	36,8	3,84	141
Пол	35,8		278
Пол	261		1995
Земельный участок	71,8	4,00	287
Пол	3,8	3,4	12
Пол	76,3		538

Φοτο 1



Φοτο 2



Φοτο 3



Φοτο 4



Φοτο 5



Φοτο 6



Φοτο 7



Φοτο 8



Φοτο 9



Φοτο 10



Φοτο 11



Φοτο 12



Φοτο 13



Φοτο 14



Φοτο 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18



Фото 19



Прочитано и



одобрено по

дистанци

директор

М. С. Срема